

Corporación de Títulos de Meridian

Ahorro de Tiempo para los Compradores de Impuestos



La Corporación de Títulos de Meridian continúa ofreciendo a sus clientes que compran propiedades por medio de las Ventas por Impuestos del Condado de Indiana el servicio de tener la habilidad de vender su propiedad en un término más corto de tiempo y evitando una acción negatoria. Se efectúa una revisión de registro de impuestos inicial y después de ser revisada a profundidad, la Corporación de Títulos de Meridian determinara si la propiedad podría calificar para el proceso de certificación. Por medio del proceso interno de la Corporación de Títulos de Meridian, el comprador de impuestos puede vender la propiedad a un nuevo Comprador de manera agilizada sin necesidad de hacerlo por medio del proceso de acción negatoria. Un caso típico de acción negatoria puede tomar de tres a seis meses, pero por medio de este servicio único, podemos tener a su comprador en el proceso del cierre en tan solo dos semanas.

Revisión de Registro de Impuestos Inicial **\$350**

El tiempo requerido para recibir una notificación con la decisión si la propiedad podría calificar para el proceso de certificación es de 10-15 días hábiles. A la hora que el comprador de impuestos vende la propiedad, se aplicaran las siguientes cuotas:

Proceso de Certificación Basado Sobre El Valor de la Propiedad

\$1-\$25,000	\$1100
\$25,001-\$75,000	\$1600
\$75,001-\$200,000	\$1850
\$200,001 and above	Llamar para una cotización
Servicios de Titulo	\$300
TIEFF	\$5
Preparación de la Escritura	\$75
Cuota del Propietario	Sujeto a la Tasa de Indiana

Para información adicional o para obtener más detalles de este nuevo producto, por favor contacte a su Gerente de Cuentas.



MERIDIAN
TITLE CORPORATION